



IL CREDITO RESPONSABILE

Angelo Peppetti
Ufficio Crediti

ABI

17 Novembre 2016

IL CONTESTO DI RIFERIMENTO DEL CREDITO RESPONSABILE

CREDITO
RESPONSABILE

VALUTAZIONE
DEL MERITO DI
CREDITO

INIZIATIVE DI
SOSTEGNO A CHI
E' IN DIFFICOLTA
CON LE RATE

CREDITO RESPONSABILE - VALUTAZIONE DEL MERITO DI CREDITO

Art. 18 della MCD

**Art. 120 undecies
del TUB**

**Circolare 285 della
Banca d'Italia**

OBIETTIVI

Evitare mutui
subprime

Evitare
sovraindebitamento

CREDITO RESPONSABILE - VALUTAZIONE DEL MERITO DI CREDITO

Art. 18 della MCD

**Art. 120 undecies
del TUB**

**Circolare 285 della
Banca d'Italia**

EFFETTI

Prudenziali

Civilistici

Impegni in CREDIamoCI

- **Promuovere la continuità dell'operatività e la stabilità del Fondo di solidarietà dei mutui per l'acquisto della prima casa**
- **Promuovere uno standard di misure a livello nazionale, di sostegno delle popolazioni colpite da calamità naturali (es. sospensione del pagamento delle rate in favore di mutuatari)**



«CREDITO RESPONSABILE» – INIZIATIVE DI SOSTEGNO PER I SOGGETTI IN DIFFICOLTA'

EVENTI SISMA

- **Iniziativa singole banche**
- **Ordinanza 388/2016**
- **DL 189/2016**

ABI Associazione
Bancaria
Italiana

COMUNICATO STAMPA

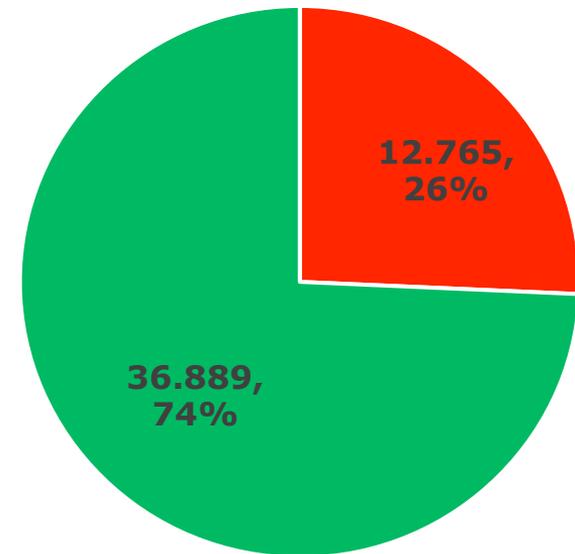
L'Associazione Bancaria Italiana, nell'esprimere solidarietà e vicinanza alle popolazioni colpite dal drammatico terremoto, è impegnata per interventi a favore di coloro che si trovano improvvisamente in condizioni di difficoltà per aver subito il danneggiamento o l'inagibilità anche parziale degli immobili e delle strutture dedicate al lavoro.

Al fine di offrire sollievo al grave disagio socioeconomico causato dal sisma, l'ABI, in coerenza con le previsioni contenute nello specifico Protocollo di intesa sottoscritto con la Protezione Civile e le Associazioni dei consumatori lo scorso 26 ottobre, volto ad assicurare ovunque nel Paese equità e tempestività degli interventi a favore delle popolazioni colpite da calamità naturali, sta sensibilizzando i propri associati ad adottare ai residenti nei territori colpiti le previste sospensioni delle rate dei finanziamenti ipotecari collegati agli immobili residenziali, commerciali e industriali che abbiano avuto danneggiamenti anche parziali.

Roma, 24 agosto 2016

IL FONDO DI SOLIDARIETÀ PER L'ACQUISTO DELLA PRIMA CASA (DATI AL 28 OTTOBRE 2016)

- ❖ Il fondo consente di sospendere fino a 2 volte per un massimo di 18 mesi il pagamento delle rate del mutuo a seguito di uno di questi eventi:
 - cessazione del rapporto di lavoro subordinato (per qualunque tipologia di contratto);
 - riconoscimento di handicap grave;
 - morte.
- ❖ Riavvio dell'operatività il 27 aprile 2013 a seguito della proposta di riforma di ABI e AACC
- ❖ Il fondo ha una dotazione residua di 26,1 milioni di euro



■ non accettate ■ accettate

36.889 mutui già sospesi per un controvalore di 2,68 miliardi di euro di debito residuo di cui il 90% per l'evento perdita del posto di lavoro

Fonte: Dati Consap dal 15 novembre 2010 al 28 ottobre 2016

ACCORDO ABI-ASSOCIAZIONE DEI CONSUMATORI- MARZO 2015

- Crediti al consumatori: 7.875 domande per un controvalore di 120 milioni di euro
- Mutui ipotecari: 1.854 domande per un controvalore di 177 milioni di euro

Dati settembre 2016

IL FONDO DI GARANZIA PER L'ACQUISTO DELLA PRIMA CASA (DATI AL 3 NOVEMBRE 2016)

- ❖ Il Fondo - controgarantito dallo Stato - rilascia garanzie a prima richiesta fino al 50% della quota capitale dei mutui ipotecari (fino a 250.000 euro) erogati per l'acquisto o l'acquisto e la ristrutturazione di immobili, non di lusso, adibiti a prima casa
- ❖ **Beneficiari tutti i richiedenti**, ma con priorità e $TEG \leq TEGM$ per:
 - giovani coppie fino a 35 anni di età
 - nuclei familiari monogenitoriali con figli minori
 - giovani con età inferiore a 35 anni e contratto di lavoro atipico
 - conduttori di alloggi di edilizia popolare.



- ❖ 147 gruppi bancari aderenti (circa 70% in termini di sportelli)
- ❖ **15.767 richieste di accesso al fondo per un controvalore di circa 1,8 miliardi di euro di cui circa 1,3 mld tra erogati e in fase di erogazione**

Fonte: Dati Consap al 3 novembre 2016

REGIONI ITALIANE COINVOLTE NELLA SOSPENSIONE OBBLIGATORIA DEI FINANZIAMENTI



PAESI EUROPEI CHE ADOTTANO LA SOSPENSIONE OBBLIGATORIA



PAESI NEL MONDO CHE ADOTTANO LA SOSPENSIONE OBBLIGATORIA



CREDITO RESPONSABILE

«La demagogia è la capacità di vestire le idee minori con parole maggiori»

Abraham Lincoln

GRAZIE PER L'ATTENZIONE

a.peppetti@abi.it